**Уведомление**  
**о проведении годового (очередного) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г Екатеринбург, ул Заводская, д 32 к 4,в форме очно-заочного голосования.**

12.05.2023

Уважаемый собственник!

По инициативе ТСЖ "На Ключевской», в многоквартирном доме по адресу г Екатеринбург, ул Заводская, д 32 к 4, будет проводиться годовое (очередное) общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится в 19:00 22.05.2023 по адресу г Екатеринбург, ул Заводская, д 32 к 4, во дворе дома

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников помещений, которые должны быть до 17:00 26.05.2023 года предоставлены инициатору проведения собрания по адресу: г Екатеринбург, ул Заводская, д 32/4 помещение ТСЖ или почтовый ящик ТСЖ

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД) № д.32/4, по ул. Заводская города Екатеринбурга
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД) № 32/4, по ул. Заводской, города Екатеринбурга.
3. Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД) № 32/4, по ул. Заводской, города Екатеринбурга.
4. Утверждение отчета ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "На Ключевской" за 2022 год
5. Определение размера сметы доходов и расходов на 2023 год.
6. Утверждение размера платы за содержание, ремонт и управление общего имущества многоквартирного дома № 32 корпус 4 по ул. Заводская, г. Екатеринбурге в размере 32 рубля за 1 кв. м., на период с 01 июня 2023 г. по 30 мая 2024 года
7. Принятие решения об изменении размера стоимости услуги "Охрана" с каждого лицевого счета квартир МКД,
8. Принятие решения об изменении размера стоимости услуги парковки автомобиля во дворе МКД за месяц и за сутки,
9. Избрание членов Правления ТСЖ "На Ключевской"
10. Избрание членов ревизионной комиссии ТСЖ "На Ключевской"

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться по адресу: г Екатеринбург, ул Заводская, д 32/4 помещение ТСЖ или на сайте ТСЖ, а также направив запрос на электронную почту: nakluc@k66.ru.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.